

Сводка о состоянии объекта и его приемке в Министерство труда и здравоохранения

Регистрация объекта №1933. Линия Куйбышева Москва, 2008 №7

1. Общие сведения о многоэтажном здании

1	Адрес места расположенного здания	Улица Малая Броня, дом № 7
2	Кадастровый или инвентарный номер здания/участка земли	Бланковый номер З-385-3
3	Страна или иностранное государство	Сербия
4	Год постройки	1974
5	Статус земельного участка	-
6	Статуса физического лица	-
7	Год последнего капитального ремонта	-
8	Кодекс или паспорт	-
9	Идентификатор объекта	-
10	Наименование участка	-
11	Наличие ограждения	ПРЕСУЩЕСТВУЕТ
12	Наличие мостика	ПРЕСУЩЕСТВУЕТ
13	Кодекс или договор	98
14	Кодекс на земельный участок включенный в состав общего имущества	0
15	Справочная информация об объекте	17604 кв.м
16	Площадь участка	5893,52 кв.м
17	Площадь общей площади здания	4195,80 кв.м
18	Номер лицевого счета земельного участка (объекта недвижимости), на который наложен налог на имущество (объекты недвижимости)	0 кв.м
19	Номер лицевого счета земельного участка (объекта недвижимости), на который наложен налог на имущество (объекты недвижимости)	92,50 кв.м
20	Номер лицевого счета земельного участка (объекта недвижимости)	410,00 кв.м
21	Номер лицевого счета земельного участка (объекта недвижимости)	5977,0 кв.м

II. Техническое состояние здания, сооружений, придомовых территорий

1	Фундамент	Онтакое состояние. Материал конструкции - бетон, элементы - железобетонные, изолированы от грунта. Вид фундамента - свайный. Вид основания грунта - гравийно-щебеночный, песчано-гравийный.	Состояние конструкции - удовлетворительное. Материалы конструкций - бетон, арматура - сталь.	9	Выявление несанкционированного коммуникационного канала вблизи здания для предотвращения аварийных ситуаций в местной инфраструктуре.	Централизованное водоснабжение - имеется, вода подается из коллектора, вода используется для поливки газона. Вид коммуникаций - водопровод, канализация, газопровод, электричество. Состояние коммуникаций - удовлетворительное. Вид коммуникаций - водопровод, канализация, газопровод, электричество. Состояние коммуникаций - удовлетворительное.	Техническое состояние - неиспользование.
2	Пристройки и пристройки	Вид материалов - деревянный. Ремонт (если есть) - годен в эксплуатации. Номер пристройки и номера квартир в нем: квартира 1 - ремонт годен в эксплуатации. Квартира 2 - ремонт годен в эксплуатации. Материалы - деревянные.	Состояние конструкции - удовлетворительное. Материалы - деревянные.	10	Комплект производимых мероприятий	Ремонт кровли - годен в эксплуатацию. Ремонт кровли - годен в эксплуатацию.	Техническое состояние - неиспользование.
3	Лестничные шахты	Номера лестничных шахт - 1, 2, 3. Количество лестничных шахт - 3. Категория состояния - годен в эксплуатацию.	Состояние конструкции - удовлетворительное.	11	Лестница	Материал лестничных конструкций - деревянные.	Техническое состояние - неиспользование.
4	Подвалы (подземные, межподъездные, подвальные)	Материалы - бетонные плиты. Категория состояния - годен в эксплуатацию.	Состояние конструкции - годен в эксплуатацию.	12	Помещения подвалов	Категория состояния - годен в эксплуатацию.	Техническое состояние - неиспользование.
5	Крыша	Вид крыши - скатная из кровельного материала. Категория состояния - годен в эксплуатацию.	Состояние конструкции - годен в эксплуатацию.	13	Коммуникации	Коммуникации находятся в удовлетворительном состоянии.	Техническое состояние - неиспользование.

Приложение к сводке о состоянии зданий и сооружений по адресу:

Регистрация объекта №1933. Линия Куйбышева Москва, 2008 №7

N	Напечатанное название	Клиентский	Примечания
1	Планировочный инженерный план здания	-	Планировочный инженерный план здания
2	Доказательства о приемке здания в эксплуатацию	-	Доказательства о приемке здания в эксплуатацию
3	Свидетельства о приемке здания в эксплуатацию	-	Свидетельства о приемке здания в эксплуатацию

1. Общие сведения о многоэтажном здании

Техническое состояние - неиспользование.

- ремонт коммуникаций стояка № 1.

600 в тамбурах - 25,5 м2.

600 в тамбурах - 25,5 м2.

4.1. определение компонентов	-	
4.2. определение (оценка) вида и срока износа	-	
4.3. определение (оценка) вида и срока износа	-	
4.4. определение (оценка) вида и срока износа	-	
4.5. определение (оценка) вида и срока износа	-	
4.6. определение (оценка) вида и срока износа	-	
4.7. определение (оценка) вида и срока износа	-	
4.8. определение (оценка) вида и срока износа	-	
4.9. определение (оценка) вида и срока износа	-	
5. определение (оценка) вида и срока износа	-	
6. определение (оценка) вида и срока износа	-	
7. определение (оценка) вида и срока износа	-	

Приложение №1 к рапорту по текущему состоянию земельного участка №7		
Номер	Наименование работ	Периодичность
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов земель:	ежедневно
1.2	Копия проекта границ земельного участка	по мере необходимости
1.3	Копии проектов земельного участка (проектный план)	по мере необходимости
1.4	Проектное задание на земельное и геодезическое обследование	по мере необходимости
1.5	Работы по приведению в нормативное состояние земельного участка	по мере необходимости
1.6	Акт приемки и приемка в эксплуатацию комплексных сооружений	по мере необходимости
1.7	Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельных участков в соответствии с требованиями земельного законодательства	по мере необходимости
1.8	Акт передачи управляемой организацией комплекса производственного земельного участка в Межрайонную инспекцию по надзору за соблюдением земельного законодательства в Межрайонном земельном управлении и результатом проверки	по мере необходимости
1.9	Лист сопровождения земельного участка в Межрайонном земельном управлении	по мере необходимости

Приложение №2 к рапорту по текущему состоянию земельного участка №7

Номер	Наименование работ	Периодичность
2.1	Работы, выполняемые в отношении земельного участка:	ежедневно
2.2	Копии проекта границ земельного участка	по мере необходимости
2.3	Копии проектов земельного участка (проектный план)	по мере необходимости
2.4	Проектное задание на земельное и геодезическое обследование	по мере необходимости
2.5	Работы по приведению в нормативное состояние земельного участка	по мере необходимости
2.6	Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка	по мере необходимости
2.7	Акт приемки и приемка в эксплуатацию комплексных сооружений	по мере необходимости
2.8	Акт передачи управляемой организацией комплекса производственного земельного участка в Межрайонную инспекцию по надзору за соблюдением земельного законодательства	по мере необходимости
2.9	Лист сопровождения земельного участка в Межрайонном земельном управлении	по мере необходимости

Приложение №3 к рапорту по текущему состоянию земельного участка №7

1. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

2. Акт приемки и приемка в эксплуатацию комплексных сооружений

3. Акт передачи управляемой организацией комплекса производственного земельного участка в Межрайонную инспекцию по надзору за соблюдением земельного законодательства

4. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

5. Акт приемки и приемка в эксплуатацию комплексных сооружений

6. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

7. Акт приемки и приемка в эксплуатацию комплексных сооружений

8. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

9. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

10. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

11. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

12. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

13. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

14. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

15. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

16. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

17. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

18. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

19. Акт приемки и приемка в эксплуатацию земельного участка

**Работы, выполненные для наружного ограждения стекол  
или оконных блоков:**

- выявление отсутствия в промежутках между окнами и оконными блоками, приводящего к неизменности стекол в оконных блоках;
- выполнение складок коробки из гипсокартона в местах расположения двертюра и панелей, находящихся на стенах, гипсокартонных панелей и сайдинга, неизменности оконных блоков;
- выявление покрывающей в стекле, налипания на стекло краски, пыль, пылевых частиц, отсутствия вертикаль и выпуклостей отдельных участков стекла, параллельность стекла и сайдинга;
- выявление в зонах со стеклами, не имеющими покрытия, неиспользованных и неиспользованных панелей в зоне, в зоне панелей и зоне межпанельных щелей, неровностей стекла;
- выявление в зоне стекол, расположенных в зоне оконных блоков, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона и защищенным покрытием, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона;

и замену стекол, панелей, и сайдинга, неизменных в зоне

- выявление покрывающей в стекле, налипания на стекло краски, пыль, пылевых частиц, отсутствия вертикаль и выпуклостей отдельных участков стекла, параллельность стекла и сайдинга;

и зоне панелей, в зоне панелей и зоне межпанельных щелей, неровностей стекла;

- выявление в зоне стекол, расположенных в зоне оконных блоков, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона и защищенным покрытием, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона;

и замену стекол, панелей, и сайдинга, неизменных в зоне

- выявление покрывающей в стекле, налипания на стекло краски, пыль, пылевых частиц, отсутствия вертикаль и выпуклостей отдельных участков стекла, параллельность стекла и сайдинга;

и зоне панелей, в зоне панелей и зоне межпанельных щелей, неровностей стекла;

- выявление в зоне стекол, расположенных в зоне оконных блоков, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона и защищенным покрытием, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона;

и замену стекол, панелей, и сайдинга, неизменных в зоне

- выявление покрывающей в стекле, налипания на стекло краски, пыль, пылевых частиц, отсутствия вертикаль и выпуклостей отдельных участков стекла, параллельность стекла и сайдинга;

и зоне панелей, в зоне панелей и зоне межпанельных щелей, неровностей стекла;

- выявление в зоне стекол, расположенных в зоне оконных блоков, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона и защищенным покрытием, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона;

и замену стекол, панелей, и сайдинга, неизменных в зоне

- выявление покрывающей в стекле, налипания на стекло краски, пыль, пылевых частиц, отсутствия вертикаль и выпуклостей отдельных участков стекла, параллельность стекла и сайдинга;

и зоне панелей, в зоне панелей и зоне межпанельных щелей, неровностей стекла;

- выявление в зоне стекол, расположенных в зоне оконных блоков, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона и защищенным покрытием, с приводящим к неизменности складкам коробки из гипсокартона;

и замену стекол, панелей, и сайдинга, неизменных в зоне

- выявление покрывающей в стекле, налипания на стекло краски, пыль, пылевых частиц, отсутствия вертикаль и выпуклостей отдельных участков стекла, параллельность стекла и сайдинга;

и зоне панелей, в зоне панелей и зоне межпанельных щелей, неровностей стекла;

**Генеральный директор ООО «УК «ЖКО»**

**М.А. ЕФИМОВ**

